

Voorblad factsheets gevelreiniging

Verantwoording

Dit document is tot stand gekomen in een werkgroep waarin de volgende partijen betrokken waren: Ondernemersorganisatie Schoonmaak- & bedrijfsdiensten (OSB) Vereniging Nederlandse Voegbedrijven (VNV) 'Netwerk algemene regels water' van InfoMil Royal HaskoningDHV

De leidraad 'Wet- en regelgeving gevelreiniging' is in opdracht van Ondernemersorganisatie Schoonmaak- en Bedrijfsdiensten (OSB) en de Vereniging Nederlandse Voegbedrijven (VNV) samengesteld door Royal HaskoningDHV. De leidraad bestaat uit drie factsheets. Op basis van de factsheets is het op eenvoudige wijze mogelijk om zowel voorafgaand aan de werkzaamheden als in de praktijk ter plaatse, een beoordeling te maken hoe de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden volgens de geldende milieuregels.

Dit voorblad beschrijft hoe u met de factsheets kan werken.

Afbakening:

- Deze factsheets beschrijven de regels voor gevelreiniging op het land. Voor werkzaamheden boven het oppervlaktewater kunt u deze factsheets niet gebruiken. Neem contact op met het betreffende waterschap als u boven oppervlaktewater gevels reinigt.
- De factsheets zijn een algemene handleiding die voor 95% van de gevallen duidelijkheid geeft over hoe de werkzaamheden binnen de geldende wet- en regelgeving gewerkt kan worden. De factsheets dekken niet alle (uitzonderings) gevallen.
- Zeldzaam toegepaste werkmethoden (zoals het sproeien van monumenten met koud water) worden niet beschreven in de factsheets.
- Deze leidraad kan gezien worden als een update en verdere vertaalslag van InfoMil-brochure W03 (Stand der techniek Gevelreiniging)
- De regels voor afvalwater zijn een praktische uitwerking van de artikelen 3.6a lid 1/3/4/5 van het Activiteitenbesluit en artikel 3.10 lid 1/3/4/5 van het Besluit lozen buiten inrichtingen.
- De regels voor geluid zijn afkomstig uit de Circulaire bouwlawaai.
- De overige regels zijn grotendeels afkomstig uit het W03-blad of door de werkgroep geformuleerd.

Indeling factsheets

De factsheets zijn onderverdeeld in 4 stappen:

- 1 Beslisboom
- 2 Omschrijving werkmethoden
- 3 Beschrijving milieuregels
- 4 Definities en technieken

Stap 1: Beslisboom

Door de beslisboom te doorlopen wordt duidelijk welke werkmethode van toepassing is. In 95% van de gevallen zal bij het doorlopen van de beslisboom duidelijk worden welke van de 3 factsheets van toepassing zijn.

Stap 2: Omschrijving werkmethoden

Stap 2 van de factsheets geeft een omschrijving van de werkmethoden. Hierdoor ontstaat een beeld van de werkzaamheden die worden uitgevoerd en worden gegevens verstrekt over de kenmerken (druk, waterverbruik e.d.).

Stap 3: Beschrijving milieuregels

In deze stap wordt omschreven welke milieuregels er gelden en welke maatregelen genomen moeten worden om aan deze regels te voldoen.

Stap 4: Definities en technieken

De wijze waarop maatregelen genomen kunnen worden staat weergegeven in stap 4. Hier staan voorbeelden van best beschikbare technieken. Daarnaast worden definities gegeven die discussie tussen overheid en bedrijfsleven kunnen wegnemen.

